

แบบคำร้องขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลตำบลงเจน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง .....

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลงเจน

ด้วยข้าพเจ้า(นาย/นาง/นางสาว).....อายุ.....ปี  
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....  
จังหวัด.....หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่ได้.....  
ขอยื่นคำร้องต่อมายกเทศมนตรีตำบลงเจนดังต่อไปนี้

ข้าพเจ้ามีความประสงค์.....  
.....  
.....  
.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....

(.....)

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่ .....	
วันที่ .....	
ลงชื่อ .....	ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่ .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

ข้าพเจ้า ..... เจ้าของอาคารหรือ  
ตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน .....

อยู่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....

เป็นนิติบุคคลประเภท ..... จดทะเบียนเมื่อ .....

เลขทะเบียน ..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....

ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต .....

จังหวัด ..... รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....

โดยมี ..... เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์ ..... โทรสาร .....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ  ก่อสร้างอาคาร

ดัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่  เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... หมู่ที่ .....

ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....

โดยมี ..... เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก.  ส.ค. ๑  อื่น ๆ ..... เลขที่ .....

เป็นที่ดินของ .....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....

ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต .....

จังหวัด ..... ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก.  ส.ค. ๑

อื่น ๆ ..... เลขที่ ..... เป็นที่ดินของ .....

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....  
.....

(ลายมือชื่อ) ..... ผู้ขออนุญาต  
(.....)

- หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า  
๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง  หน้าข้อความที่ต้องการ  
๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลตำบลคงเงิน โทร 0-5442-2973 ต่อ 111

ที่ พย 52403 /

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบการชำระภาษี

เรียน หัวหน้ากองคลัง เทศบาลตำบลคงเงิน

ด้วยช่างเทศบาลตำบลคงเงิน ได้รับคำขอของ นาย/นาง/นางสาว.....

ขออนุญาต  ปลุกก่อสร้างอาคาร  รื้อถอนอาคาร  คัดแปลงอาคาร ครอบงวนแนวเขต  
ที่ดินบน โฉนดที่ดินแปลงเลขที่.....

ชอย.....ถนน.....หมู่.....ตำบล.....

อำเภอภูพานยาว จังหวัดพะเยา

จึงขอให้ท่านตรวจสอบว่าผู้ขออนุญาตรายนี้ ได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่แล้วหรือยัง โปรด  
แจ้งผลการตรวจสอบให้งานฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....  
เพื่อประกอบการขออนุญาต

ลงชื่อ.....นายตรวจเขต

(.....)

เรียน หัวหน้าฝ่ายช่าง

ฝ่ายคลังได้ตรวจสอบผู้ขออนุญาตรายนี้แล้ว ปรากฏว่า

ได้ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน จำนวนเงิน.....บาท.....สตางค์ ใบเสร็จรับเงิน  
เทศบาลตำบลคงเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ได้รับภาษีบำรุงท้องที่แล้ว จำนวนเงิน.....บาท.....สตางค์ ใบเสร็จรับเงิน  
เทศบาลตำบลคงเงิน เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ได้ตรวจสอบปรากฏว่าโฉนดที่ดินเลขที่.....ยังไม่ได้ชำระภาษีบำรุงท้องที่คิดเป็น  
เงินภาษี.....บาท ค่าปรับ.....บาท รวมเป็นเงิน.....บาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่/เจ้าพนักงาน จัดเก็บรายได้

(.....)

ผลบันทึกการตรวจพิจารณาการขออนุญาตเกี่ยวกับอาคาร  
ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารและกฎหมาย

เจ้าหน้าที่ตรวจเอกสาร

1. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารแล้ว เป็นของ.....  
เป็น  เจ้าของ  ผู้รับรอง  ยินยอมให้ปลูกสร้างในที่ดิน
2. ได้ทำการ  
 ก่อสร้างอาคาร  ดัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคาร
- อื่น ๆ ชั้น ณ ..... อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างที่.....  
โดยมี.....เป็นนายตรวจ
3. เอกสารที่ยื่นขออนุญาตมี ดังนี้

ที่	จำนวนเอกสาร	มี	ไม่มี	จำนวน		หมายเหตุ
				ชุด	แผ่น	
1.	คำขออนุญาต					
2.	รูปแบบหรือแบบแปลน					
3.	รายละเอียดประกอบแบบ					
4.	รายการคำนวณ					
5.	สำเนาเอกสารที่ดิน					
6.	หนังสือมอบอำนาจ					
7.	หนังสือยินยอมเจ้าของที่ดิน					
8.	หนังสือยินยอมของผู้ควบคุมงาน					
9.	สำเนาทะเบียนบ้าน					
10.	สำเนาบัตรประชาชน					
11.	หนังสือยินยอมให้จัดเขตที่ดิน					
12.	หนังสือยินยอมให้ร่วมผนังกัน					
13.	หนังสือของผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมและสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ					
14.	หนังสือของผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรม/สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ					
15.	เอกสารอื่น ๆ					

ข้าพเจ้า.....ขอรับรองว่าเอกสารที่นำมาขึ้นขออนุญาตตามคำขอ  
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....เป็นเอกสารที่ถูกต้องและชอบธรรมด้วย กฎหมายทุกแผ่น

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาตหรือผู้ได้รับอำนาจ  
(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้รับเอกสาร  
(.....)

บันทึกการตรวจแบบก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร

1. ความเห็นของนายตรวจ

ได้ตรวจสอบแบบแปลนก่อสร้างอาคาร

ของนาย / นาง / นางสาว.....

ได้คิดพื้นที่อาคารที่ขออนุญาตนี้แล้วปรากฏว่าพื้นที่อาคาร  
รวมทั้งสิ้น.....ตารางเมตร

และจะต้องชำระค่าธรรมเนียม ตามรายการ ดังนี้

1. ค่าใบอนุญาตก่อสร้าง 20 บาท

2. ค่าธรรมเนียมตรวจแบบแปลน ครม. ละ

.....บาท

คิดเป็นเงิน.....บาท

รวม.....บาท

ลงชื่อ.....นายตรวจ

(.....)

2. ความเห็นของวิศวกรโยธา

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....วิศวกรโยธา

(.....)

3. ความเห็นของหัวหน้าฝ่ายแบบแปลน

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....หัวหน้าฝ่ายแบบแปลน

(.....)

4. ความเห็นของผู้อำนวยการกองช่าง

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(นายวิชาญ ไชยเสน)

ผู้อำนวยการกองช่าง

5. ความเห็นของปลัดเทศบาลตำบลงา

.....

.....

.....

ลงชื่อ.....

(นายสัมพันธ์ สุภาภาวิ)

ตำแหน่ง ปลัดเทศบาลตำบลงา

6. คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

.....

.....

.....

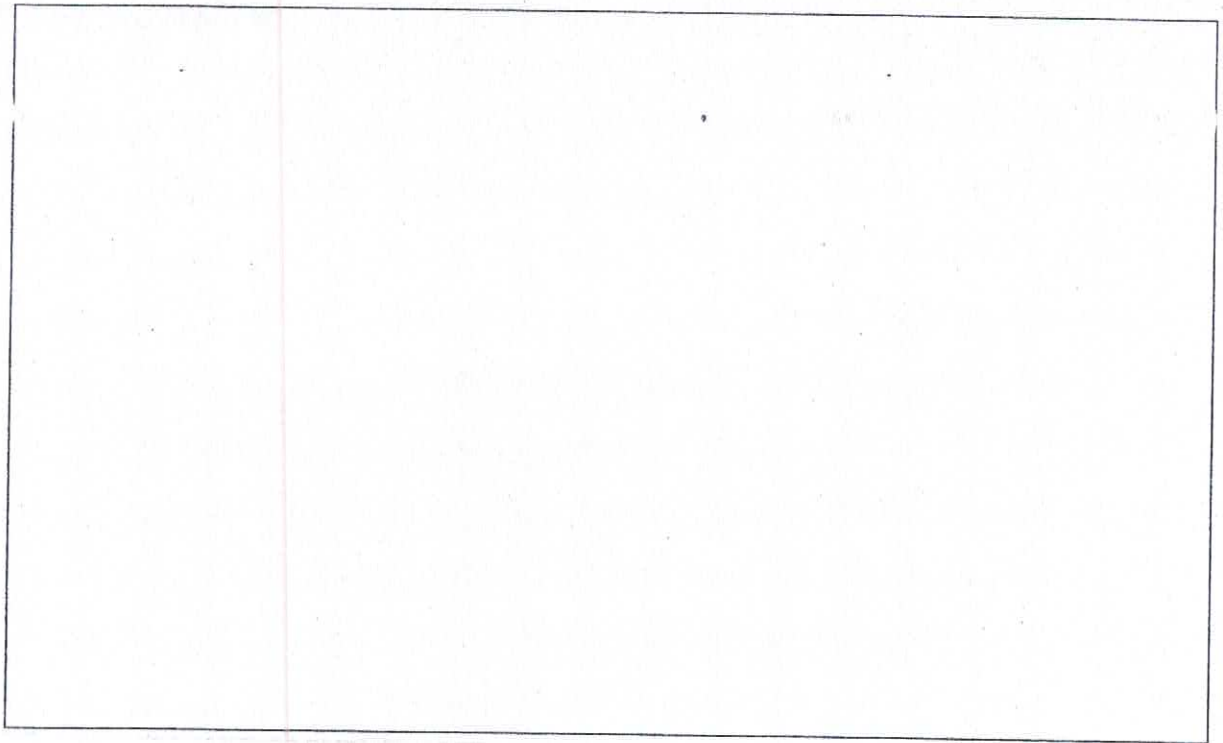
ลงชื่อ.....

(นายสุริยะ พ้องคำ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลงา

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....ปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลคงเงิน  
เป็นอาคาร.....ชั้น จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....



### แผนที่สังเขป

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว ..... ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจ  
เกี่ยวข้องกับ.....กับผู้ขออนุญาต  
บันทึกการตรวจ

1. ขนาดกว้าง , ยาว ของที่ดินถูกต้องตามแผนผังบริเวณอนุญาตหรือไม่.....
2. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....  
ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร
3. มีทางน้ำสาธารณะที่จะระบายน้ำออกจากอาคารหรือไม่.....
4. อาคารขออนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง.....ก่อสร้างไปแล้วถึงไหน.....  
ถูกต้องตามใบอนุญาตหรือไม่.....
5. ความสูงของอาคาร.....เมตร
6. จำนวนห้อง.....ห้อง
7. พื้นที่อาคารคลุมดิน.....ตารางเมตร
8. หมายเลขการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ผังสี).....

ลงชื่อ.....ผู้ชี้เขต

(.....)

ผู้ขออนุญาต / เจ้าของที่ดิน / หรือผู้รับมอบอำนาจ

ลงชื่อ.....

(.....)

นายตรวจ

## ใบนัดตรวจผังบริเวณก่อสร้าง

เขียนที่ เทศบาลตำบลคงเงิน

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามที่ นาย / นาง / นางสาว ..... อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....  
หมู่ที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....ตำบล / แขวง.....  
อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....โทร.....  
ได้ยื่นคำขออนุญาตปลูกสร้างอาคารตามแบบคำขอ.....ต่อทางเทศบาลตำบลคงเงิน ณ วันที่.....  
เดือน.....พ.ศ.....ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร.....จำนวน.....หลัง  
ปลูกสร้างบริเวณเทศบาลตำบลคงเงิน. เขตที่.....โดย.....เป็นนายตรวจ  
ได้นัดมารับทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้าง ในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลาประมาณ.....น.

ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง  
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

ลงชื่อ.....นายตรวจ  
(.....)

ใบนี้คิดต่อเสียค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง หรือแบบแปลนที่ต้องนำมาแก้ไขภายใน  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ.....  
(.....)

นายตรวจ

## ใบรับรองของผู้ขออนุญาต

เลขที่.....

ใบนี้ทำการตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้าง บริเวณเทศบาลตำบลคงเงิน เขตที่.....  
ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

เมื่อทำการตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้างแล้ว

โปรดคิดต่อเสียค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับแก้ไขได้ที่ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง  
ฝ่ายช่าง เทศบาลตำบลคงเงินภายใน วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



บันทึกรายการเอกสาร

เจ้าหน้าที่ธุรการฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ข้าพเจ้าได้รับเรื่องราวเพื่อขออนุญาต.....อาคาร  
ของ นาย / นาง / นางสาว .....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....  
ตรอก / ซอย.....ถนน.....ตำบล.....  
อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....เลขลงรับที่.....  
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

โดยผู้ขออนุญาตได้ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่แล้วตามหนังสือรับรองของกอง  
คลังที่แนบมานี้

จึงขอส่งเรื่องราวให้นาย.....งานผังเมือง / นายตรวจ  
เพื่อดำเนินการต่อไป

ลงชื่อ.....  
(.....)

บัญชีสรุประยะเวลาในการตรวจสอบแบบแปลน

ชื่อผู้ขออนุญาตก่อสร้างของ.....

ผู้ตรวจแบบ	วัน-เดือน-ปี รับแบบ	วัน-เดือน-ปี ตรวจแบบ เสร็จ	จำนวนวัน ตรวจแบบ เสร็จ	ลงชื่อผู้ตรวจ ผู้ตรวจ/ อนุญาต	หมายเหตุ
ผังเมือง, นายตรวจเขต					
วิศวกร					
หัวหน้าฝ่ายแบบแผน					
ผู้อำนวยการกองช่าง					
ปลัดเทศบาล					
นายกเทศมนตรี					

ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง ได้ชำระภาษีบำรุงท้องที่แล้วเป็นเงิน จำนวน.....บาท  
(.....)

ได้ประสานกับผู้ยื่นคำร้องขออนุญาตก่อสร้างแล้ว จะชำระภาษีบำรุงท้องที่จำนวน.....บาท  
(.....)

พร้อมกับค่าธรรมเนียมขออนุญาตก่อสร้างอาคารในวันที่มาติดต่อขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบ